



LEGENDA :

- hranice řešeného území - k.ú. Vlčkov
- hranice zastavěného území k 1.7.2022
- hranice zastavěných ploch
- hranice ploch přestavby
- hranice ploch změn v krajině

KORIDOR PLOŠNĚ VYMEZENÝ
z nadřazené dokumentace:

- CPZ.DK05** koridor silniční komunikace

KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
z nadřazené dokumentace:

- CNZ.E02** koridor veřejné technické infrastruktury

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy	hranice ploch s rozdílným způsobem využití
			bydlení venkovské
			výroba všeobecná
			skladové areály
			rekreace individuální
			občanské vybavení veřejné
			občanské vybavení komerční
			občanské vybavení jiné
			občanské vybavení - sport
			veřejná prostranství všeobecná
			zeleň sídelní ostatní
			doprava silniční
			doprava drážní
			technická infrastruktura všeobecná
			vodní a vodních toků
			zemědělské všeobecné
			lesní všeobecné
			přírodní všeobecné
			smíšené nezastavěného území všeobecné
			zeleň - zahrady a sady
			zeleň krajinná

URBANISTICKÁ KONCEPCE

- vymezení zastavěných ploch, číselně označeny Z1 až Z14:
- Z.1, Z.2, Z.14 bydlení venkovské, veřejná prostranství
- Z.3 výroba všeobecná
- Z.10 skladování a logistiky
- Z.11 doprava silniční
- Z.13 veřejná prostranství
- Z.12a, Z.12b, Z.12c technická infrastruktura
- vymezení ploch přestavby, číselně označeny P1 až P5:
- P.1 výroba všeobecná, veřejná prostranství
- P.2, P.3 výroba všeobecná
- P.4 občanské vybavení jiné
- P.5 bydlení venkovské

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

- vymezení ploch změn v krajině - ploch, které nejsou vymezeny jako zastavěné, číselně označeny K1 až K12:
- K.2 zeleň sídelní
- K.3 - K.12 přírodní

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
funkční k založení

- RB02** regionální biocentrum
- RBK2** regionální biokoridor
- LB02** lokální biocentrum
- LBK2** lokální biokoridor

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:
stav / návrh

- nápojný bod dopravní a technické infrastruktury pro zastavěné plochy
- nápojná linie dopravní a technické infrastruktury pro zastavěné plochy, plochy přestavby
- CPZ.DK05** koridor silniční komunikace

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:
stav / návrh

- TU** technická infrastruktura všeobecná
- koncepce spílačkové kanalizace
- CNZ.E02** koridor veřejné technické infrastruktury

0 100m 200m 300m 400m 500m

VLČKOV

ÚZEMNÍ PLÁN
HLAVNÍ VÝKRES

POŘIZOVATEL: Obec Vlčkov	ING. ARCH. BARBORA JEDLIČKOVÁ	KVĚTEN 2024
ZHOTOVITEL: Ing. arch. Barbora Jedličková	OBEDNATEL: Obec Vlčkov	ČÍSLO VÝKRESU: 1/2